

SCI De Démo  
Mr Démo  
c'est l'adresse du compte de démonstration  
59000 LILLE

Mr Alexandre Dupont  
12 rue du Molinel  
59000 Lille

Le 24/09/2012,

## **Objet : Restitution partielle du dépôt de garantie**

Mr Alexandre Dupont,

Nous avons effectué le 21/10/2014, un état des lieux de sortie du Logement nu situé **110 rue du Molinel à Lille (59000)** que vous occupiez depuis le 21/10/2010.

Ce document, établi contradictoirement, révèle quelques dégradations dont vous trouverez la liste ainsi que les devis de remise en état en pièces jointes de la présente lettre.

En application de la loi du 6 juillet 1989, et plus particulièrement son article 22, je vous informe que le montant du dépôt de garantie que je vous retourne est amputé des dites sommes .

Je vous retourne la différence, c'est-à-dire la somme de ..... €.

Je vous prie de bien vouloir agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes sentiments distingués.

Fait à LILLE le 24/09/2012,